



Vatten- och avloppstaxa för Malung-Sälens kommun

Antagen av Kommunfullmäktige i Malung- Sälens kommun 2024-12-16, § 149
Träder i kraft 2025-01-01

Innehållsförteckning

Anläggningsavgifter (§§ 5–13)	6
Brukningsavgifter (§§ 14–23)	13

TAXA

för Malung-Sälens kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Vatten & avfall i Malung-Sälen AB (Vamas) Avgifter enligt denna taxa skall betalas till Vamas.

Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

Vatten (V): vattenförsörjning, dricksvatten, för normal hushållsanvändning

Spillvatten (S): avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

Servisavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V och S.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V och S.

Tomtyteavgift: en avgift per m² tomtyta.

Bostadsenhetsavgift: en avgift per bostadsenhet.

Grundavgift: en årlig fast avgift som utgår per fastighet.

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Malung-Sälens kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3

3:1 I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Förvaltning	Stormarknader
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	Camping
Hantverk	Småindustri	
Utbildning	Sjukvård	

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet (enheten har separat ingång och tillgång till kök/kokvrå och toalett).

I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet (observera att detta endast gäller på yta där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt), eller därmed jämställd fastighet, räknas varje påbörjat 200-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 02 10 54:2020 som en bostadsenhet (benämns som lokalyteenhet på fakturan).

Byggnader, som till den större delen används som lagerutrymme, där endast anställda eller annan arbetskraft har tillträde och är i avsaknad av spill- och vatteninstallationer, räknas inte som en bostadsenhet.

Små bostadsenheter: för ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per bostadsenhet som för andra fastigheter, och som är max 25 m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, räknas som 60 % av en bostadsenhet. Exempel på bostadsenheter med mindre nytta än andra bostadsenheter är personalboenden för säsongspersonal, studentrum, äldreboende

Annan fastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

Virkesupplag	Fordonsuppställningsplats
Obemannad bensinstation	Biltvätt med skärmtak
Kyrkogård	Återvinningsstationer
Idrottsplats	

Campingfastighet: fastighet som enligt beviljat bygglov och tillstånd är avsett för campingändamål.

För campingfastigheter räknas varje uppställningsplats (för husvagn och husbil), campingstuga och glampingtält med egen anslutning till V och S som en bostadsenhet. För övrig uppställningsplats (för husvagn och husbil), campingstugor och glampingtält, utan egen anslutning till V och S, räknas varje påbörjat 6-tal platser som en bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 200-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.

Obebyggd fastighet: fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men som ännu inte är bebyggd.

Samfällighet: en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I detta taxeförslag gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V och S inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

4.5 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5–13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för bostadsfastighet

Avgift utgår per fastighet med:

	Avgift	med moms			utan moms
a)	Servisavgift				
	En ledning	72 369 kr (85%)			57 895 kr
	Två ledningar	85 140 kr (100 %)			68 112 kr
		V	S	avgift V+S	
b)	Förbindelsepunktsavgift	24 976kr (40 %)	37 464 kr(60 %)	62 440 kr(100 %)	49 952 kr
c)	Tomtyteavgift	22,70 kr(40 %)	34,06 kr(60 %)	56,76 kr(100 %)	45,41 kr
d)	Bostadsenhetsavgift	17 860 kr(40 %)	26 789 kr(60 %)	44 649kr(100 %)	35 719kr

Om servisledning för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledning behöver anläggas.

Vid beräkning av servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en servis anlagd sedan tidigare. Om servisledning anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras full servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomttebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av servisavgiften.

Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en samfällighet.

5.3 För bostadsfastighet med högst en bostadsenhet, tas avgift ut enligt 5.1c) upp till en tomtyta om 1200 m² och för bostadsfastighet med högst två bostadsenheter tas avgift ut enligt 5.1c) upp till en tomtyta om 1800 m². För bostadsfastigheter med fler än två bostadsenheter, tas avgift ut enligt 5.1c) endast intill ett belopp motsvarande summan av avgifterna enligt 5.1a), b) och d).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6 och 5.7 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

5.4 Antalet bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, skall avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om fastighets tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande tomtyta som kommer från fastighet för vilken tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.

5.7 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller riven bebyggelse ersätts på fastighet ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

§ 6

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för annan fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

a)	Servisavgift	med moms			utan moms
	En ledning (85%)	72 369 kr			57 895 kr
	Två ledningar (100 %)	85 140 kr			68 112 kr
		V	S	Avgift V+S	
b)	Förbindelsepunktsavgift	24 976 kr(40 %)	37 464 kr(60 %)	62 440 kr(100 %)	49 952 kr
c)	Tomtyteavgift	6,86 kr(40 %)	10,30 kr(60 %)	17,16 kr(100 %)	13,73 kr

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av tomtyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.6 Om en fastighets tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande tomtyta för vilken tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

§ 7

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger med:

Avgift		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Avgift enligt 5.1c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan upp till en tomtyta om 1200 m². Beräknat på att bostadsfastighet kommer att bebyggas med minst en bostadsenhet.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

Avgift		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

* Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.

7.3 Anläggningsavgift ska betalas för fastighet *med tillfälligt bygglov utanför detaljplan*.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger med:

Avgift		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	2,5 % /år tillfälligt bygglov*	6.1 b)	2,5 %/år tillfälligt bygglov*
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	100%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	2,5 % /år tillfälligt bygglov*	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

* 100 % av full bostadsenhets- och förbindelsepunktsavgift ska fördelas jämnt över 40 år (genomsnittlig avskrivningstid på VA-anläggningen), vilket motsvarar 2,5 %/år, en årlig bostadsenhetsavgift räknas då fram. Uträknad årlig bostadsenhetsavgift ska multipliceras med det antal år som det tillfälliga bygglovet är beviljat och erläggas när avgiftsskyldighet inträtt.

7.4 Anläggningsavgift ska betalas för fastighet *med tillfälligt bygglov inom detaljplan*

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

Avgift		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
Tomtyteavgift	5.1 c)	100%	6.1 c)	100%
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	2,5 % /år tillfälligt bygglov*	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

* 100 % av full bostadsenhetsavgift ska fördelas jämnt över 40 år (genomsnittlig avskrivningstid på VA-anläggningen), vilket motsvarar 2,5 %/år, en årlig bostadsenhetsavgift räknas då fram. Uträknad årlig bostadsenhetsavgift ska multipliceras med det antal år som det tillfälliga bygglovet är beviljat och erläggas när avgiftsskyldighet inträtt.

7.5 Övergår ett tillfälligt bygglov till ett permanentas bygglov på fastighet ska resterande del av avgifter betalas:

		Bostadsfastighet		Annan fastighet
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	Upp till 100%*	6.1 c)	Upp till 100%*
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	Upp till 100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

Erläggs vid tidpunkt för beviljande av permanent bygglov.

*Gäller endast utanför detaljplan

§ 8

8.1 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.2 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5-7, en etableringsavgift betalas om 15% av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9

Reserverad för framtida införande av bestämmelser

§ 10

Avgifter enligt §§ 5–7 är baserade på entreprenadindex E84. 50 % serie 311 (Jordarbeten) indextalet 144,3 (2024–08) och 50 % serie 322 (Läggning av PVC-rör) indextalet 143,8 (2024–08). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

§ 11 Särtaxa/Avtal

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/ eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 12 Betalning av avgift/amortering

12.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i fakturan.

12.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i fakturan, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

12.3 Enligt 36§ lagen om allmänna vattentjänster ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 12.2.

12.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – till exempel ökning av tomtyta inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 13 Ändringar och nya ledningar

13.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

13.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

13.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 14–23)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 14

14.1 För bebyggd fastighet skall erläggas brukningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:

	Avgift	V	S	avgift (V + S) med moms	avgift (V + S) utan moms
a)	Grundavgift	719 kr (40%)	1078 kr (60%)	1 797 kr (100 %)	1 438 kr
b)	per m ³ levererat vatten	16,40 kr (40 %)	Fast avgift per bostadsenhet	41,01 kr (100 %)	32,81 kr
c)	Bostadsenhetsavgift:				
	upp till 25 m ² bruttoarea, BTA	790 kr (40 %)	1185kr (60 %)	1975kr (100 %)	1 579 kr
	Större än 25 m ² bruttoarea, BTA	1 316 kr (40 %)	1 974 kr (60 %)	3 290 kr (100 %)	2 632 kr
d)	tomtyteavgift per påbörjat 200-tal m ² tomtyta för annan fastighet	42,64 kr (40 %)	63,96 kr (60 %)	106,60 kr(100 %)	85,28 kr
e)	per vattenmätarställe.	330 kr (100 %)	0 kr (0 %)	330 kr (100 %)	264 kr

14.2 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukning och/eller avledande av spillvatten för bebyggd fastighet tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning.

För säsongsbostad (fastighetsägare är inte folkbokförd på fastigheten) tas avgift ut efter antagen förbrukning om 125 m³/bostadsenhet och år.

För säsongsverksamhet tas avgift ut efter antagen förbrukning om 125 m³/lokalyteenhet och år.

För mindre säsongsbostad, max 25 m², (fastighetsägare är inte folkbokförd på fastigheten) tas avgift ut efter en antagen förbrukning om 50 m³/bostadsenhet och år.

För gårdskran tas avgift ut efter en antagen förbrukning om 35 m³/gårdskran och år.

För permanentbostad/helårsverksamhet tas avgift ut efter antagen förbrukning om 150 m³/bostadsenhet och år (tas ut till exempel när mätaruppsättning inte är möjlig).

14.3 Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per bostadsenhet och år.

14.4 Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.5 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDAC's föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mättelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Mark och miljödomstolen.

14.6 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala huvudmannen för de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 18.

§ 15

Reserverad för framtida införande av bestämmelser

§ 16

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 17

För obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet skall bruksavgift ej erläggas.

Övriga avgifter

§ 18

Avgifter vid tillfälliga leveranser

	<i>Med moms</i>	<i>Utan moms</i>
Avgift /tagg eller kod till vattenkiosk	1 250 kr	1 000 kr
Avgift (hyra) byggmätarskåp vid tillfälliga leveranser (t.ex. byggetablering)	44 649 kr/år	35 719 kr/år
Avgift per m ³ vid tillfälliga leveranser	enl. § 14:1b	enl. § 14:1b
Avgift (hyra) byggmätarskåp (Kommersiell offentlig tillställning)	1 250 kr/tillfälle	1 000 kr/tillfälle
Avgift för ej återlämnat byggmätarskåp eller åverkan på byggmätarskåp.	Kostnad nytt skåp/ skadestånd	Kostnad nytt skåp/ skadestånd

§ 19

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts, reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	<i>Med moms</i>	<i>Utan moms</i>
Nedtagning av vattenmätare	781 kr	625 kr
Uppsättning av vattenmätare	781 kr	625 kr
Avstängning av vattentillförsel	781 kr	625 kr
Påsläpp av vattentillförsel	781 kr	625 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	781 kr	625 kr
Undersökning av vattenmätare	781 kr	625 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	781 kr	625 kr
Förgäves besök	781 kr	625 kr
Byte av sönderfrusen vattenmätare	2 076 kr	1 661 kr
Konfliktprov av vattenmätare	1 038 kr	831 kr

Spolning/rensning av avloppsservis på uppdrag av fastighetsägare.	1 832 kr	1 466 kr
Skötselavgift brandposter per styck	781 kr	625 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 240 % av ovan angivna belopp.

§ 20 Särtaxa/Avtal

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 14–17 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 21

Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, varannan månad, kvartal, tertial, halvår eller helår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i fakturan, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 22

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i vissa fall eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 23

Avgifter enligt § 14 är baserade på indextalet 413,78(2024–08) i konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras får huvudmannen reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

TAXANS INFÖRANDE

§ 24

Denna taxa träder i kraft 2025-01-01. De bruksavgifter enligt 14.1, 14.2 samt § 18 och § 19, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas genom stämning hos Mark och miljödomstolen i Nacka jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.

För att en stämningsansökan ska behandlas krävs att sökanden betalar en ansökningsavgift.

För ett mål som rör ett krav under ett halvt prisbasbelopp (29 400 kr för år 2025) är ansökningsavgiften som utgångspunkt **900 kr (år 2024)**.

För ett mål som rör ett krav över ett halvt prisbasbelopp (29 400 kr för år 2025) är ansökningsavgiften som utgångspunkt **2 800 kr (år 2024)**.